



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Exklusive Praxis- & Büroräume im Zürich-Seefeld

Objekt: MG-00576 • 8008 Zürich
2.400,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Gärtnereweg 23 • 4665 Oftringen

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>

Daten im Überblick

ImmoNr	MG-00576
Status2	Aktiv
Objektart	Büro/Praxen
Objekttyp	Bürofläche
Nutzungsart	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Strasse	Bellerivestrasse
Hausnummer	3
PLZ	8008
Ort	Zürich
Land	Schweiz
Etage	1
Nutzfläche	17 m ²
Gesamtfläche	17 m ²
Lift	Personenaufzug
Zustand	Gepflegt
Bruttomiete	2.400,00 CHF

Beschreibung

Exklusive, möblierte Praxis- oder Büroräumlichkeiten an bester Lage in Zürich-Seefeld

An bester Lage an der Bellerivestrasse 3, 8008 Zürich, nur wenige Schritte vom Zürichsee und dem Bellevue entfernt, bieten wir zwei vollständig möblierte Praxis- oder Büroräumlichkeiten.

Die Räumlichkeiten eignen sich ideal für Ärztinnen und Ärzte, Therapeutinnen und Therapeuten, Coaches, Beauty- und Kosmetikfachpersonen, Chiropraktorinnen und Chiropraktoren, Manualtherapeutinnen und Manualtherapeuten, Beraterinnen und Berater sowie weitere Dienstleistungsunternehmen.

Flexible Infrastrukturnutzung:

Sie entscheiden, wann Sie die Räumlichkeiten nutzen möchten – beispielsweise an festen Wochentagen (z. B. jeweils montags und dienstags), an mehreren Tagen pro Woche oder exklusiv während der gesamten Woche.

Gerne zeigen wir Ihnen die Räumlichkeiten im Rahmen einer persönlichen Besichtigung und beraten Sie zu den verschiedenen Mietmöglichkeiten.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ausstattung Beschreibung

- Vollständig möbliert und sofort bezugsbereit
- Separater Aufenthaltsraum, Wartebereich sowie WC
- Flexible Mietdauer und Nutzungsmöglichkeiten
- Repräsentative Lage im Zürich-Seefeld
- Hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr
- Zürichsee, Restaurants und Cafés in unmittelbarer Nähe
- Regelmässige Reinigung inklusive
- Kaffeebar mit Kaffeemaschine, Wasserkocher und Wasserspender vorhanden (exkl. Verbrauchsmaterialkosten)



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —





WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Ihr Ansprechpartner

Herr Marc Gass

Grossmannellee 8
4663 Aarburg

Telefon: 079 612 40 61

Mobil: 079 612 40 61

E-Mail: m.gass@wuethrichboss.ch

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Gärtnereiweg 23 • 4665 Oftringen

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>