



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Preishit beim ÖV und am Waldrand

Objekt: FB-00571 • 4436 Oberdorf
1.000,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Gärtnereweg 23 • 4665 Oftringen

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>

Daten im Überblick

ImmoNr	FB-00571
Status2	Aktiv
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Mansarde / Dachgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Strasse	Hauptstrasse
Hausnummer	2
PLZ	4436
Ort	Oberdorf
Land	Schweiz
Etage	2
Bruttowohnfläche	70 m ²
Anzahl Zimmer	3,5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Zustand	Gepflegt
Nettomiete	1.000,00 CHF
Nebenkosten Miete	250,00 CHF
Bruttomiete	1.250,00 CHF

Beschreibung

Im Auftrag der Eigentümerschaft vermieten wir diese attraktive 3.5-Zimmer-Wohnung an verkehrsgünstiger Lage in Oberdorf.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und überzeugt mit einem praktischen Grundriss. Der Eingangsbereich trennt die einzelnen Räume auf klassische Weise. Neben einer geräumigen Küche mit Platz für einen Esstisch stehen Ihnen ein helles Wohnzimmer sowie zwei Schlafzimmer zur Verfügung.

Das Badezimmer ist funktional ausgestattet und bietet alles, was Sie im Alltag benötigen. Waschmaschine und Tumbler befinden sich im Keller. Zusätzlich verfügt die Wohnung über ein grosszügiges Estrichabteil, das etwa die Grösse eines Zimmers aufweist und viel Stauraum bietet.

Ein kostenloser Aussenparkplatz gehört ebenfalls zum Angebot.

Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Wohnung und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ausstattung Beschreibung

- Zentrale Lage in Oberdorf
- Helle Zimmer
- Estrichabteil in der Wohnung
- Preisst
- Parkplatz vor dem Haus gratis dabei
- Sofort bezugsbereit



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



IMG_3326



IMG_3324 2

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Gärtnereweg 23 • 4665 Oftringen
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



IMG_3330



IMG_3325



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



IMG_3322



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Ihr Ansprechpartner

Herr Fabian Boss

Aeschstrasse 12
4107 Ettingen

Telefon: +41774553703

Mobil: +41774553703

E-Mail: fabian.boss@wuethrichboss-immo.ch

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Gärtnereiweg 23 • 4665 Oftringen

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>