



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Beste Lage in Zürich beim See

Objekt: FB-00549 • 8008 Zürich
10.400,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmallee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Daten im Überblick

ImmoNr	FB-00549
Status2	Aktiv
Objektart	Büro/Praxen
Objektyp	Bürofläche
Nutzungsart	Gewerbe
Vermarktungsart	Miete
Strasse	Bellerivestrasse
Hausnummer	3
PLZ	8008
Ort	Zürich
Land	Schweiz
Etage	1
Nutzfläche	90 m ²
Lift	Personenaufzug
Zustand	Gepflegt
Nettomiete	10.400,00 CHF
Nebenkosten Miete	400,00 CHF
Bruttomiete	10.800,00 CHF



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Beschreibung

An bester Lage in Zürich, nur wenige Sekunden vom See entfernt, befindet sich diese attraktive Büro-/Praxisfläche mit 90 m² im 1. Obergeschoss.

Die Räumlichkeiten werden aktuell als Büro genutzt. Es besteht zudem die Möglichkeit, einzelne Räume separat zu mieten.

Auf dieser Etage stehen Ihnen fünf modern ausgebaute Räume mit hochwertiger Ausstattung und allen Extras zur Verfügung.

Profitieren Sie von einem repräsentativen Standort an erstklassiger Lage in Zürich. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Ausstattung Beschreibung

- Beste Lage in Zürich - wenige Sekunden zum See
- Im 1. OG mit Lift
- Modern ausgebaute Zimmer
- Räume einzeln zu mieten
- Preis ist pauschal inkl. NK



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



Praxiszimmer



Arbeitszimmer

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuetrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



Gang



Bürozimmer

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Ihr Ansprechpartner

Herr Marc Gass

Grossmannellee 8
4663 Aarburg

Telefon: 079 612 40 61

Mobil: 079 612 40 61

E-Mail: m.gass@wuethrichboss.ch

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>