



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Charmant & perfekt angebunden!

Objekt: MG-00526 • 8041 Zürich
3.011,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Daten im Überblick

ImmoNr	MG-00526
Status2	Aktiv
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Hochparterre
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Strasse	Spindelstrasse
Hausnummer	7
PLZ	8041
Ort	Zürich
Land	Schweiz
Bruttowohnfläche	104 m ²
Anzahl Zimmer	3,5
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl sep. WC	2
Baujahr	2024
Zustand	Neuwertig
Nettomiete	3.011,00 CHF
Nebenkosten Miete	300,00 CHF
Bruttomiete	3.311,00 CHF



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Beschreibung

Im Auftrag der Mieterschaft vermieten wir diese stilvolle 3.5-Zimmer-Neubauwohnung an der Spindelstrasse 7 in Zürich. Lichtdurchflutete Räume, ein offener Wohnbereich mit moderner Küche sowie vielseitig nutzbare Zimmer sorgen für ein rundum angenehmes Wohngefühl.

Ruhig gelegen und mit toller Anbindung – eine Kombination, die überzeugt.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung.

Ausstattung Beschreibung

- Neubau
- Lichtdurchflutete Räume
- Offener Wohn- und Essbereich
- Moderne Küche
- Hochwertiger Ausbau
- Zwei gut geschnittene Zimmer
- Zeitgemässes Badezimmer
- Eigener Waschturm
- Ruhige Lage
- Tolle Anbindung an ÖV
- Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
- Tiefgaragenplatz optional mietbar



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Ihr Ansprechpartner

Herr Marc Gass

Grossmannellee 8
4663 Aarburg

Telefon: 079 612 40 61

Mobil: 079 612 40 61

E-Mail: m.gass@wuethrichboss.ch

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>