



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Modern und grosszügig mit Garten!

Objekt: FB-00524 • 4143 Dornach
1.650,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Daten im Überblick

ImmoNr	FB-00524
Status2	Aktiv
Objektart	Wohnung
Objektyp	Erdgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Strasse	Gempenring
Hausnummer	7
PLZ	4143
Ort	Dornach
Land	Schweiz
Etage	EG
Bruttowohnfläche	80 m ²
Fläche Balkon/Terrasse/Loggia	19 m ²
Anzahl Zimmer	2,5
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Lift	Personenaufzug
Baujahr	2015
Zustand	Gepflegt
Nettomiete	1.650,00 CHF
Nebenkosten Miete	250,00 CHF
Bruttomiete	1.900,00 CHF

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Beschreibung

Im Auftrag der Eigentümerschaft vermieten wir diese hochwertige Gartenwohnung in Dornach. Die Liegenschaft befindet sich an ruhiger Lage und ist dennoch gut an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden.

Die Wohnung überzeugt durch einen geräumigen Eingangsbereich, ein grosses Schlafzimmer sowie ein modernes Badezimmer mit eigenem Waschturm und bodenebener Dusche.

Der helle Wohnbereich mit offener Küche bietet ausreichend Platz für einen Essbereich sowie für entspannte Stunden. Die Terrasse und der eigene Garten laden zudem zu gemütlichen Abenden und erholsamen Momenten im Freien ein. Zum Angebot gehören ausserdem ein eigenes Kellerabteil, ein Aussenparkplatz sowie ein grosszügiger Gemeinschaftsgarten.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Ausstattung Beschreibung

- Lift im Haus
- Grosse Terrasse mit Garten
- Hochwertiger Neubau (2015)
- Wohnung im Eigentumsstandard
- Badezimmer mit Dusche und Waschturm
- Eigener Aussenparkplatz exkl. 50.-



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



IMG_2434



IMG_2426

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuetrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



IMG_2425



IMG_2433

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —



IMG_2431



WÜTHRICH & BOSS
— IMMOBILIEN —

Ihr Ansprechpartner

Herr Fabian Boss

Aeschstrasse 12
4107 Ettingen

Telefon: +41774553703

Mobil: +41774553703

E-Mail: fabian.boss@wuethrichboss-immo.ch

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>