



WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —

## Viel Platz mit viel Potential

Objekt: FS-00183 • 5332 Rekingen  
625.000,00 CHF



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg  
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:  
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —

## Daten im Überblick

ImmoNr	FS-00183
Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Strasse	Trottenweg
Hausnummer	4
PLZ	5332
Ort	Rekingen
Land	Schweiz
Grundstücksgrösse	1.931 m <sup>2</sup>
Bruttowohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3,5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Baujahr	1918
Zustand	Renovierungsbedürftig
Kaufpreis	625.000,00 CHF

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

info@wuetrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —

## Beschreibung

Im Auftrag der Eigentümerschaft verkaufen wir dieses Grundstück mit einem sanierungsbedürftigen Haus um Ihre Träume zu verwirklichen. Das Haus bietet viel Potenzial für einen Neubau oder eine umfassende Kernsanierung und befindet sich auf einem sehr grosszügigen Grundstück. Die ruhige Lage und die umliegende Natur machen es zu einem idealen Ort für den Bau eines neuen Eigenheims. Mit etwas Fantasie und kreativem Einsatz lässt sich hier ein Traumhaus realisieren. Dies ist eine grossartige Gelegenheit für Investoren oder Bauherren, die nach einem Projekt mit Entwicklungsmöglichkeiten suchen. Überzeugen Sie sich selber vor Ort und vereinbaren Sie heute noch einen Besichtigungstermin.



WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —



Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg  
Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:  
info@wuethrichboss.ch • <https://wuethrichboss.ch>



WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —





WÜTHRICH & BOSS  
— IMMOBILIEN —

## Ihr Ansprechpartner

Herr Fitim Saciri

Gärtnereweg 23  
4665 Oftringen

Mobil: 0041 76 717 19 11

E-Mail: [f.saciri@wuethrichboss.ch](mailto:f.saciri@wuethrichboss.ch)

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Wüthrich & Boss Immobilien GmbH • Grossmannellee 8 • 4663 Aarburg

Tel.: +41774553703 • Mobil: • Fax:

[info@wuethrichboss.ch](mailto:info@wuethrichboss.ch) • <https://wuethrichboss.ch>